

Anmeldung

Per Telefax 0 69/83 83 19 61
oder unter www.hoai.de



Ich melde mich zum Seminar
„Planer und deren Auftraggeber im
Spannungsfeld zwischen verbindlichem
Preisrecht und Vertragsfreiheit“ an:

- Hamburg** 15.11.2011
 München 24.11.2011
 Berlin 09.12.2011
 Frankfurt 24.01.2012

Firma

Vorname

Nachname

Beruf

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Unterschrift

Die Termine

15.11.2011 Hamburg

Steigenberger Hotel Hamburg,
Heiligengeistbrücke 4, 20459 Hamburg

24.11.2011 München

Sheraton München Westpark Hotel,
Garmischer Straße 2, 80339 München

09.12.2011 Berlin

Crowne Plaza Berlin City Centre,
Nürnberger Straße 65, 10787 Berlin

24.01.2012 Frankfurt

Sheraton Frankfurt Airport Hotel,
Flughafen, Terminal 1,
Hugo-Eckener-Ring 15, 60549 Frankfurt am Main

Teilnahmegebühr 448,00 € zzgl. gesetzl. MwSt.
(533,12 € brutto). Die Teilnahmegebühr beinhaltet
umfangreiche Seminarunterlagen, Getränke und
Mittagessen (3-Gänge-Menü oder Buffet).

Um zeitnahe Anmeldung wird gebeten. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Kostenfreie Stornierungen sind bis 4 Wochen vor dem jeweiligen Veran-
staltungstermin möglich. Danach fallen 50 % der Tagungsgebühr an.
Bei Absage innerhalb der letzten Woche vor der Veranstaltung oder Nicht-
erscheinen zur Veranstaltung ist die volle Teilnahmegebühr zu entrichten.

HOAI Praktikerseminar

Planer und deren Auftraggeber
im Spannungsfeld zwischen
verbindlichem Preisrecht und
Vertragsfreiheit



Der praxisgerechte Umgang mit der neuen HOAI
(Fassung 2009) bei der Gestaltung, Abwicklung und
Abrechnung von Architekten- und Ingenieurverträgen



HOAI.de

Heinlein, Hilka, Hilka GbR
Biggleswadestraße 6
63526 Erlensee

Telefon 0 69/83 83 19 59

Telefax 0 69/83 83 19 61

E-Mail veranstaltungen@hoai.de



Die Seminarveranstaltung



Schwerpunkt des Seminars ist die Vermittlung von Struktur und wesentlichen Inhalten der HOAI (Fassung 2009) unter Berücksichtigung der bisherigen Rechtslage. Weiterhin hat das Seminar die Vermittlung der rechtlichen Grundlagen im Spannungsfeld zwischen Vertragsrecht und Preisrecht zum Ziel und soll praxisnahe Lösungen bei der Gestaltung und Abwicklung von Architekten- und Ingenieurverträgen aufzeigen. Das Seminar richtet sich insbesondere an Architekten, Ingenieure, Bauherren/Bauherrenvertreter, Projektsteuerer und Investoren.

Die Referenten



WERNER SEIFERT
Architekt - Dipl.-Ingenieur (FH)

Dipl.-Ing. (FH) Werner Seifert, Architekt *

Honorarsachverständiger in Würzburg. Mitautor des HOAI-Kommentars Korbion/Mantscheff/Vygen, des Buches „Handbuch für den Bausachverständigen“, Autor des Buches „Baukostenplanung“ und des HOAI-Tabellenbuches. Ferner ist er Mitherausgeber und ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift IBR-Immobilien- und Baurecht. Er ist Mitglied und Leiter verschiedener Fachgremien sowie Referent für verschiedene Architekten- und Ingenieurkammern, Verbände und für private Seminaranbieter. www.seifert-sv.de



Dipl.-Ing. Wolfgang Haack, Architekt **

Für Architektenhonorare bei der Industrie- und Handelskammer Wiesbaden öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger. Seit mehreren Jahren als Geschäftsführer der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen in verschiedenen Gremien bei der Bundesarchitektenkammer – BAK, Berlin, und beim Ausschuss für die Honorarordnung – AHO, Berlin, befasst mit Fragen der HOAI und deren Entwicklung. Langjährige Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen sowie gutachterliche Tätigkeit für Gerichte.



S|M|N|G

RA Klaus Heinlein ***

Partner der auf das gesamte Bau- und Immobilienrecht spezialisierten SMNG Rechtsanwaltskanzlei mbH Ffm., Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Langjährige Erfahrung durch baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten und zahlreiche Bauprozesse. Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen. Fachveröffentlichungen im Bau- und Architektenrecht. www.smng.de



REITZ ■ HILKA

RA Matthias Hilka ***

Mitinhhaber der Rechtsanwaltskanzlei Reitz Hilka Ffm., Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten, zahlreiche Bauprozesse und Schiedsverfahren. Ständige Mitarbeit Planerrechts-Report, Fachveröffentlichungen sowie Referententätigkeit im Bau- und Architektenrecht. www.Reitz-Hilka.de

Veranstaltungen:

* nur 24.11.2011/24.01.2012, ** nur 15.11.2011/09.12.2011

***alle Veranstaltungen

Programm

9.00 Uhr Begrüßung

9.05 Uhr Vertragsrecht und HOAI

- | Der Architekten- und Ingenieurvertrag
- | Zeitpunkt und Form der Honorarvereinbarung

Die Struktur der HOAI 2009

- | Wesentliche Inhalte im Überblick
- | Preisrecht und unverbindliche Beratungsleistungen

11.00 Uhr Kaffeepause

11.15 Uhr Leistungen und Leistungsbilder

- | Leistungen/Leistungsbilder
- | Andere Leistungen
- | Besondere Leistungen

Anrechenbare Kosten

- | Baukostenberechnungsmodell
- | Baukostenvereinbarungsmodell

Honorarzonen

- | Bewertungsmerkmale
- | Bewertungspunkte
- | Regelbeispiele in Objektlisten

Honorarvereinbarung

- | Honorarsätze
- | Zeithonorar/Stundensätze
- | Pauschalhonorare

13.00 Uhr Mittagspause

14.00 Uhr Honorar in besonderen Fällen

- | Planungsänderungen
- | Auftrag für mehrere Objekte
- | Mehrere Vorentwurfs- oder Entwurfsplanungen
- | Bauzeitverlängerung

Leistungen im Bestand

- | Umbauszuschlag ab Honorarzone II
- | Maximaler Umbauszuschlag 80 %
- | Mindestumbauszuschlag 20 %
- | Mitverarbeitete Bausubstanz

16.00 Uhr Kaffeepause

16.15 Uhr Besonderheiten bei einzelnen Leistungsbildern

Diskussion/Erfahrungsaustausch zur HOAI 2009

17.45 Uhr Ende des Seminars