

## Anmeldung

Per Telefax 0 69/83 83 19 61  
oder unter [www.hoai.de](http://www.hoai.de)



Ich melde mich zum Seminar  
„Die Haftung von  
Architekten und Ingenieuren“ an:

- |   |            |
|---|------------|
| <input type="checkbox"/> <b>Hamburg</b>   | 16.11.2011 |
| <input type="checkbox"/> <b>München</b>   | 23.11.2011 |
| <input type="checkbox"/> <b>Frankfurt</b> | 07.12.2011 |

Firma

Vorname

Nachname

Beruf

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Unterschrift

## Die Termine

### 16.11.2011 Hamburg

Steigenberger Hotel Hamburg,  
Heiligengeistbrücke 4, 20459 Hamburg

### 23.11.2011 München

Sheraton München Westpark Hotel,  
Garmischer Straße 2, 80339 München

### 07.12.2011 Frankfurt

Steigenberger Airport Hotel,  
Unterschweinstiege 16, 60549 Frankfurt/Main

Teilnahmegebühr 398,00 € zzgl. gesetzl. MwSt.  
(473,62 € brutto). Die Teilnahmegebühr beinhaltet  
umfangreiche Seminarunterlagen, Getränke und  
Mittagessen (3-Gänge-Menü oder Buffet).

### Um zeitnahe Anmeldung wird gebeten. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Kostenfreie Stornierungen sind bis 4 Wochen vor dem jeweiligen Veran-  
staltungstermin möglich. Danach fallen 50 % der Tagungsgebühr an.  
Bei Absage innerhalb der letzten Woche vor der Veranstaltung oder Nicht-  
erscheinen zur Veranstaltung ist die volle Teilnahmegebühr zu entrichten.

## Praktikerseminar

Die Haftung von  
Architekten und Ingenieuren



Haftungsrisiken erkennen und Schadensfälle  
vermeiden, ein gemeinsames Interesse der  
Parteien von Architekten- und Ingenieurverträgen.



**HOAI.de**

Heinlein, Hilka, Hilka GbR  
Biggleswadastraße 6  
63526 Erlensee

Telefon 0 69/83 83 19 59

Telefax 0 69/83 83 19 61

E-Mail [veranstaltungen@hoai.de](mailto:veranstaltungen@hoai.de)



## Die Seminarveranstaltung



Ziel des Seminars ist, einen umfassenden Überblick über die Haftungsrisiken bei der Erbringung von Architekten- und Ingenieurleistungen von der Vertragsgestaltung bis hin zur Gewährleistungsverfolgung zu vermitteln.

Aus der umfangreichen Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte werden anschauliche Beispiele für die steigenden Anforderungen an die Kenntnisse im Bau- und Werkvertragsrecht und die aus der heutigen Komplexität des Planens und Bauens resultierenden Haftungsrisiken aufgezeigt.

Die Kenntnis der mit der Architekten- und Ingenieurleistung verbundenen möglichen Haftungstatbestände ist die grundsätzliche Voraussetzung für eine angemessene Interessenwahrung bei der Definition von vertraglichen Leistungspflichten und für das Erkennen und Umgehen von Haftungsfallen in der täglichen Praxis.

## Die Referenten



### RA Klaus Heinlein

Partner der auf das gesamte Bau- und Immobilienrecht spezialisierten SMNG Rechtsanwaltskanzlei mbH Ffm., Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Langjährige Erfahrung durch baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten und zahlreiche Bauprozesse. Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen. Fachveröffentlichungen im Bau- und Architektenrecht. [www.smng.de](http://www.smng.de)



### RA Matthias Hilka

Mitinhhaber der Rechtsanwaltskanzlei Reitz Hilka Ffm., Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten, zahlreiche Bauprozesse und Schiedsverfahren. Ständige Mitarbeit Planerrechts-Report, Fachveröffentlichungen sowie Referententätigkeit im Bau- und Architektenrecht. [www.Reitz-Hilka.de](http://www.Reitz-Hilka.de)

## Programm

### 9.00 Uhr Begrüßung

### 9.05 Uhr Rechtliche Grundlagen

- | Grundsätze des Werkvertragsrechts
- | Überblick über die möglichen Ansprüche gegen Architekten und Ingenieure

### 10.00 Uhr Planungsrisiken

- | Haftung für Planungsfehler
- | DIN-Normen und allgemein anerkannte Regeln der Technik
- | Die Genehmigungsfähigkeit von Planungen

### 11.00 Uhr Kaffeepause

### 11.15 Uhr Weitere Haftungsrisiken

- | Pflichten von Architekten im Zusammenhang mit der Gestaltung von Bauverträgen
- | Haftung für Kostenüberschreitungen
- | Haftung für Terminüberschreitungen
- | Haftung für Bauüberwachungsfehler
- | Die Architektenvollmacht und deren Überschreitung

### 13.00 Uhr Mittagspause

### 14.00 Uhr Gesamtschuld, Abnahme, Verjährung

- | Gesamtschuldnerische Haftung mit anderen Baubeteiligten
- | Die Abnahme von Architekten- und Ingenieurleistungen
- | Die Vereinbarung und Bedeutung von Teilabnahmen
- | Verjährung von Haftungsansprüchen

### 16.00 Uhr Kaffeepause

### 16.15 Uhr Haftungsbeschränkungen, Versicherungsschutz

- | Vertragliche Vorsorge zur Eingrenzung von Haftungsrisiken
- | Die Haftpflichtversicherung, Versicherungsschutz und Risikoausschlüsse

### 17.30 Uhr Diskussion/Erfahrungsaustausch

### 17.45 Uhr Veranstaltungsende