

HOAI-Praktikerseminar

Online-Live-Seminar – Programm und Seminarinformationen

Unser bewährtes HOAI-Praktikerseminar vermittelt Ihnen kompakt und praxisnah die Struktur und die wesentlichen Inhalte der HOAI 2021 – unter Berücksichtigung des neuen Architekten- und Ingenieurvertragsrechts im BGB sowie der Auswirkungen des EuGH-Urteils. Sie erhalten praxisnahe Lösungen für die Vertragsgestaltung und die rechtssichere Abwicklung von Architekten- und Ingenieurverträgen. Interaktion, Fragen und Diskussion mit dem Referenten sind ausdrücklich erwünscht.

Programm

- **Der Architekten- und Ingenieurvertrag im BGB**
§§ 650p, 650q, 650r, 650b BGB – Zielfindungsphase, Sonderkündigungsrechte, Anordnungsrecht und Vergütungsfolgen
- **Anwendungsbereich der HOAI**
- **Das Preisrecht der vorherigen HOAI-Fassungen**
- **Die HOAI nach dem EuGH-Urteil**
Verfahrensablauf, HOAI und Europarecht, EuGH-Urteil 04.07.2019, BGH 14.05.2020, EuGH 18.01.2022, BGH 02.06.2022, Konsequenzen für die Praxis
- **Honorarvereinbarung / Praxisbeispiele**
Zeitpunkt und Form, Honorarsätze, Pauschalhonorare, Zeithonorar/Stundensätze, Nebenkosten, Bauzeitverlängerung, Stufenverträge
- **Die neue HOAI 2021**
Übergangsvorschrift, Änderungen, Honorarvereinbarungen / Textform, Abschaffung des Preisrechts?, Praxisbeispiele
- **Das Abrechnungssystem der HOAI**
Struktur der HOAI, Objekte / Objektbegriff, Leistungsbilder, Grund-, Teil- und Besondere Leistungen, Splittingtabellen
- **Anrechenbare Kosten des Objekts**
Baukostenberechnungsmodell, mitzuverarbeitende Bausubstanz
- **Anrechenbare Kosten für Leistungsbilder**
Objektplanung Gebäude, Technische Ausrüstung, Tragwerksplanung
- **Honorarzonen**
Regelbeispiele in Objektlisten, Bewertungsmerkmale, Bewertungspunkte
- **Änderungsleistungen**
Planungsänderungen, wiederholte Grundleistungen
- **Honorarzuschläge für Leistungen im Bestand**
Umbau und Modernisierung, Instandsetzung und Instandhaltung
- **Fälligkeit der Honorare und Abschlagszahlungen**

Eckdaten und Teilnahmebedingungen

Format:	HOAI-Online-Live-Seminar mit Interaktion und Fragemöglichkeit
Dauer:	09:00 – 17:00 Uhr
Teilnahmegebühr:	449,00 € netto zzgl. 19 % USt. (534,31 € brutto)
Teilnehmerzahl:	Begrenzt – frühzeitige Anmeldung empfohlen
Unterlagen:	Umfangreiche Seminarunterlagen vor dem Seminar inklusive
Teilnahmebestätigung:	Qualifizierte Bestätigung am Ende der Veranstaltung
Stornierung:	Kostenfrei bis 1 Woche vor Termin (Textform); Ersatzteilnehmer möglich

Hinweis zu Fortbildungspunkten

Unser HOAI-Praktikerseminar ist grundsätzlich für die Anerkennung als Fortbildung durch die Architekten- und Ingenieurkammern geeignet. Eine Garantie für die Anerkennung und die Höhe der Fortbildungspunkte können wir nicht übernehmen, da diese im Ermessen der jeweils zuständigen Kammer liegt. Bitte teilen Sie uns vor dem Seminar mit, bei welcher Kammer Sie Mitglied sind. Wir prüfen die jeweiligen Voraussetzungen gerne und beantragen die Anerkennung – sofern erforderlich – in Abstimmung mit Ihnen.