HOAI-Videolehrgang

Videoseminar – Programm und Kursinformationen

Der HOAI-Videolehrgang vermittelt Ihnen die Struktur und die zentralen Inhalte der HOAI 2021 – praxisnah und verständlich aufbereitet. Im Fokus stehen das neue Architekten- und Ingenieurvertragsrecht im BGB sowie die rechtlichen Grundlagen im Kontext des Vertragsverletzungsverfahrens vor dem EuGH und der Umgang mit Altverträgen. 7 Stunden kompaktes Expertenwissen in drei Modulen – wann, wo und wie Sie wollen.

Programm

Modul 1 | Vertragsrecht und HOAI – 4 Lektionen, 1 Std. 25 Min.

- **Zustandekommen und wesentliche Inhalte von Architekten- und Ingenieurverträgen**
- **Auftrag oder Akquisition?**
- **Der Architekten- und Ingenieurvertrag im BGB**
  Definition (§ 650p Abs. 1 BGB), Zielfindungsphase (§ 650p Abs. 2 BGB), Sonderkündigungsrechte (§ 650r BGB), Anordnungsrecht und Vergütungsfolgen (§§ 650q, 650b BGB)

Modul 2 | Preisrecht, EuGH und HOAI 2021 – 5 Lektionen, 2 Std. 32 Min.

- **Anwendungsbereich der HOAI**
- **Das Preisrecht der vorherigen HOAI-Fassungen**
- **Die HOAI nach dem EuGH-Urteil**
  Verfahrensablauf, HOAI und Europarecht, Auswirkungen des EuGH-Urteils, BGH 14.05.2020, EuGH 18.01.2022 und BGH 02.06.2022 (VII ZR 174/19 u. a.), Konsequenzen für die Praxis
- **Honorarvereinbarung / Praxisbeispiele**
  Zeitpunkt und Form, Honorarsätze, Pauschalhonorare, Zeithonorar/Stundensätze, Nebenkosten, Bauzeitverlängerung, Stufenverträge
- **Die neue HOAI 2021**
  Übergangsvorschrift, Änderungen, Honorarvereinbarungen / Textform, Abschaffung des Preisrechts?, Praxisbeispiele mit Honorarberechnungen

Modul 3 | Das Abrechnungssystem der HOAI – 7 Lektionen, 2 Std. 53 Min.

- **Das Abrechnungssystem der HOAI**
  Struktur der HOAI, Objekte / Objektbegriff, Leistungsbilder, Grundleistungen, Teilleistungen / Splittingtabellen, Besondere Leistungen
- **Anrechenbare Kosten des Objekts**
  Baukostenberechnungsmodell, mitzuverarbeitende Bausubstanz
- **Anrechenbare Kosten für Leistungsbilder**
  Objektplanung Gebäude, Technische Ausrüstung, Tragwerksplanung
- **Honorarzonen**
  Regelbeispiele in Objektlisten, Bewertungsmerkmale, Bewertungspunkte
- **Änderungsleistungen**
  Planungsänderungen, wiederholte Grundleistungen
- **Honorarzuschläge für Leistungen im Bestand**
  Umbau und Modernisierung, Instandsetzung und Instandhaltung
- **Fälligkeit der Honorare und Abschlagszahlungen**

Eckdaten und Teilnahmebedingungen

Format:	Videolehrgang (Aufzeichnung aus dem Filmstudio), 3 Module, insgesamt ca. 7 Stunden
Zugang:	Sofort nach dem Kauf im persönlichen Bereich auf HOAI.de; beliebig oft abrufbar, Pause, Vor- und Zurückspulen, Wiedergabegeschwindigkeit einstellbar
Preis:	Komplett (alle 3 Module): 399,00 € netto zzgl. 19 % USt. (474,81 € brutto); Module einzeln: 159,00 € / 89,00 € / 239,00 € netto
Unterlagen:	Präsentation zum Videolehrgang als PDF im Bereich „Downloads“
Lernerfolgskontrolle:	Online je Modul; nach erfolgreichem Abschluss erhalten Sie per E-Mail einen Link zu Ihrem persönlichen Zertifikat
Technik:	PC, Mac, Tablet oder Smartphone mit stabiler Internetverbindung und aktuellem Browser; kostenfreies Benutzerkonto auf HOAI.de
Lizenz:	Personenbezogen; für Teams gibt es Unternehmenslizenzen (siehe unten)

Ihr Referent

Matthias Hilka, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Partner der auf das gesamte Bau- und Immobilienrecht spezialisierten SMNG Rechtsanwaltsgesellschaft mbH. Langjährige Erfahrung in der baubegleitenden Rechtsberatung bei Großprojekten und in zahlreichen Bauprozessen, Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen sowie Fachveröffentlichungen im Bau- und Architektenrecht.

Weiterlernen und fürs Team

HOAI.de Kompakt

Die digitale Rechtsmediathek im Bauwesen

- 24 Urteils-Snacks pro Jahr als Video, Audio, Skript und Präsentation
- 4 Live-Q&A pro Jahr inkl. 4 Fortbildungspunkten
- Zugriff auf das gesamte Archiv
- **Complete:** inklusive dieses Videolehrgangs

Essential 349 € · Complete 549 € netto/Jahr

www.hoai.de/kompakt

Für Teams und Unternehmen

Unternehmenslizenzen mit festen Gesamtpreisen

- Videolehrgang, Kompakt Essential oder Complete für Ihr ganzes Team
- Staffeln für bis zu 5, 10, 25, 50 oder 100 Personen
- Gesamtpreis für das Team – kein Preis pro Person
- Ab 101 Personen individuelles Angebot

Videolehrgang ab 1.250 € netto (bis 5 Personen)

www.hoai.de/unternehmenslizenz

Lieber live und mit Ihren Fragen?

Dieselben Inhalte vermitteln wir auch im HOAI-Online-Live-Seminar – mit Interaktion und Fragemöglichkeit. Aktuelle Termine und Anmeldung: **www.hoai.de/seminare/hoai/hoai-onlineseminar**