

Anmeldung

Per Telefax 0 69/83 83 19 61
oder unter www.hoai.de



Ich melde mich zum
HOAI-Praktikerseminar an:

- | | |
|---|------------|
| <input type="checkbox"/> Hamburg | 25.04.2018 |
| <input type="checkbox"/> München | 07.05.2018 |
| <input type="checkbox"/> Leipzig | 15.05.2018 |
| <input type="checkbox"/> Düsseldorf | 18.09.2018 |
| <input type="checkbox"/> Berlin | 27.09.2018 |
| <input type="checkbox"/> München | 16.10.2018 |
| <input type="checkbox"/> Frankfurt a.M. | 13.11.2018 |
| <input type="checkbox"/> Stuttgart | 13.12.2018 |

Firma

Vorname

Nachname

Beruf

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Unterschrift

Die Termine

25.04.2018 Hamburg

Steigenberger Hotel Hamburg
Heiligengeistbrücke 4, 20459 Hamburg

07.05.2018 München

InterCity Hotel München
Bayerstraße 10, 80335 München

15.05.2018 Leipzig

Steigenberger Grandhotel Handelshof
Salzgäßchen 6, 04109 Leipzig

18.09.2018 Düsseldorf

Steigenberger Parkhotel Düsseldorf
Königsallee 1a, 40212 Düsseldorf

27.09.2018 Berlin

Steigenberger Hotel am Kanzleramt
Ella-Trebe-Straße 5, 10557 Berlin

16.10.2018 München

InterCity Hotel München
Bayerstraße 10, 80335 München

13.11.2018 Frankfurt

Steigenberger Airport Hotel
Unterschweinstiege 16, 60549 Frankfurt/Main

13.12.2018 Stuttgart

Steigenberger Graf Zeppelin
Arnulf-Klett-Platz 7, 70173 Stuttgart

Teilnahmegebühr 448,00 € zzgl. gesetzl. MwSt. (533,12 € brutto). Die Teilnahmegebühr beinhaltet umfangreiche Seminarunterlagen, **HOAI-Kommentar im Wert von 79,00 €**, Getränke und Mittagessen (3-Gänge-Menü oder Buffet).

Um zeitnahe Anmeldung wird gebeten. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Kostenfreie Stornierungen sind bis 4 Wochen vor dem jeweiligen Veranstaltungstermin möglich. Danach fallen 50 % der Tagungsgebühr an. Bei Absage innerhalb der letzten Woche vor der Veranstaltung oder Nichterscheinen zur Veranstaltung ist die volle Teilnahmegebühr zu entrichten.



HOAI.de

Heinlein, Hilka, Hilka GbR
Biggleswadestraße 6
63526 Erlensee

Telefon 0 69/83 83 19 59

Telefax 0 69/83 83 19 61

E-Mail veranstaltungen@hoai.de

HOAI-Praktikerseminar

Mit neuem Architekten- und Ingenieurvertragsrecht



Der praxisgerechte Umgang mit der HOAI bei der Gestaltung, Abwicklung und Abrechnung von Architekten- und Ingenieurverträgen

HOAI-Kommentar (2. Auflage)



im Preis enthalten!



Die Seminarveranstaltung



Schwerpunkt des Seminars ist die Vermittlung von Struktur und wesentlichen Inhalten der HOAI unter Berücksichtigung des neuen Architekten- und Ingenieurvertragsrechts im BGB sowie der aktuellen Rechtsprechung.

Weiterhin hat das Seminar die Vermittlung der rechtlichen Grundlagen im Spannungsfeld zwischen Vertragsrecht und Preisrecht zum Ziel und soll praxisnahe Lösungen bei der Gestaltung und Abwicklung von Architekten- und Ingenieurverträgen aufzeigen. Das Seminar richtet sich insbesondere an Architekten, Ingenieure, Bauherren/Bauherrenvertreter, Projektsteuerer und Investoren.

Die Referenten



Dipl.-Ing. (FH) Werner Seifert, Architekt *

Öffentlich bestellter und vereidigter Honorarsachverständiger in Würzburg. Mitherausgeber und Mitautor des Kommentars zur HOAI Fuchs/Berger/Seifert, bis einschl. 8. Aufl. Mitautor des HOAI-Kommentars Korbion/Mantschaff/Vygen, des Buches „Handbuch für den Bau-sachverständigen“, Autor des Buches „Baukostenplanung“ und des HOAI-Tabellenbuchs. Mitherausgeber und ständiger Mitarbeiter bei der Zeitschrift IBR - Immobilien- und Baurecht, Mitarbeiter der Zeitschrift Baurecht (BauR) sowie Autor von zahlreichen Fachveröffentlichungen. Lehrbeauftragter an der Hochschule für Technik in Stuttgart, Mitglied und Leiter verschiedener Fachgremien und Ausschüsse sowie Referent für verschiedene Architekten- und Ingenieurkammern, Verbände und private Seminaranbieter. www.seifert-sv.de



Dipl.-Ing. Wolfgang Haack, Architekt **

Für Architektenhonorare bei der IHK Wiesbaden öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger. Lange Jahre als Geschäftsführer der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen tätig. Mitarbeit in internationalen Arbeitsgremien der Architektenschaft zu Honorarfragen. Langjährige Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen. Gutachterliche Tätigkeit für Gerichte sowie Fachveröffentlichungen zu Honorarfragen, Mitautor von Fachkommentaren.



Rechtsanwalt Klaus Heinlein ***

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Partner der auf das gesamte Bau- und Immobilienrecht spezialisierten SMNG Rechtsanwalts-gesellschaft mbH Ffm. Langjährige Erfahrung durch baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten und zahlreiche Bauprozesse. Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen. Fachveröffentlichungen im Bau- und Architektenrecht. www.smng.de



Rechtsanwalt Matthias Hilka ***

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Mitinhaber der Rechtsanwaltskanzlei Reitz Hilka Ffm. Schlichter bei der AKH. Baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten, zahlreiche Bauprozesse und Schiedsverfahren. Mitautor beim HOAI-Praktikerkommentar von Immler, erschienen im Bundesanzeiger Verlag. Ständige Mitarbeit Planerrechts-Report, Fachveröffentlichungen sowie Referententätigkeit im Bau- und Architektenrecht. www.Reitz-Hilka.de

Veranstaltungen:

* 07.05.2018, 16.10.2018, 13.11.2018, 13.12.2018;
** 25.04.2018, 15.05.2018, 18.09.2018, 27.09.2018;
*** alle Veranstaltungen

Programm

09.00 Begrüßung

Vertragsrecht und HOAI

- | Gesetzliches Preisrecht / Vertragsrecht
- | Definition des Architekten- und Ingenieurvertrages (§ 650p Abs. 1 BGB)
- | Zielfindungsphase (§ 650p Abs. 2 BGB)
- | Sonderkündigungsrechte (§ 650r BGB)
- | Anordnungsrecht und Vergütungsfolgen (§§ 650q, 650b BGB)
- | Kündigung aus wichtigem Grund (§ 648a BGB)

11.00 Kaffeepause

11.15 Honorarvereinbarung / Praxisbeispiele

- | Zeitpunkt und Form der Honorarvereinbarung
- | Honorarsätze
- | Pauschalhonorare
- | Zeithonorar/Stundensätze
- | Nebenkosten
- | Bauzeitverlängerung
- | Mindestsatzunterschreitung
- | Höchstsatzüberschreitung
- | Stufenverträge

Leistungen außerhalb des Preisrechts

- | Beratungsleistungen
- | Besondere Leistungen

Leistungen innerhalb des Preisrechts

- | Anwendungsbereich
- | Objekte / Objektbegriff

13.00 Mittagspause

14.00 Leistungen innerhalb des Preisrechts (Fortsetzung)

- | Leistungsbilder
- | Grundleistungen
- | Teilleistungen / Splittingtabellen

Anrechenbare Kosten des Objekts

- | Baukostenberechnungsmodell
- | Mitzuverarbeitende Bausubstanz

16.00 Kaffeepause

16.15 Anrechenbare Kosten

- | Objektplanung Gebäude
- | Technische Ausrüstung
- | Tragwerksplanung

Honorarzonen

- | Regelbeispiele in Objektlisten
- | Bewertungsmerkmale
- | Bewertungspunkte

Änderungsleistungen

- | Planungsänderungen
- | Wiederholte Grundleistungen

Honorarzuschläge für Leistungen im Bestand

- | Umbauszuschlag/Modernisierungszuschlag
- | Mindestumbauszuschlag 20 %
- | Instandsetzung und Instandhaltung

Diskussion / Erfahrungsaustausch

17.45 Veranstaltungsende

Alle Teilnehmer erhalten am Ende der Veranstaltung eine Teilnahmebestätigung.

Jeder Teilnehmer erhält von den Referenten Heinlein und Hilka herausgegebenen Praktikerkommentar (2. Auflage 2018) im Wert von 79,- €. Dieser ist in der Teilnahmegebühr enthalten.

