

Anmeldung

Per Telefax 0 69/83 83 19 61
oder unter www.hoai.de



Ich melde mich zum Seminar „Neues Bauvertragsrecht - Auswirkungen auf Planerverträge und Haftung“ an:

- | | |
|---|------------|
| <input type="checkbox"/> Hamburg | 26.04.2018 |
| <input type="checkbox"/> Leipzig | 16.05.2018 |
| <input type="checkbox"/> Düsseldorf | 17.09.2018 |
| <input type="checkbox"/> Berlin | 28.09.2018 |
| <input type="checkbox"/> München | 15.10.2018 |
| <input type="checkbox"/> Frankfurt a.M. | 14.11.2018 |
| <input type="checkbox"/> Stuttgart | 14.12.2018 |

Firma

Vorname

Nachname

Beruf

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Unterschrift

Die Termine

26.04.2018 Hamburg

Steigenberger Hotel Hamburg
Heiligengeistbrücke 4, 20459 Hamburg

16.05.2018 Leipzig

Steigenberger Grandhotel Handelshof
Salzgäßchen 6, 04109 Leipzig

17.09.2018 Düsseldorf

Steigenberger Parkhotel Düsseldorf
Königsallee 1a, 40212 Düsseldorf

28.09.2018 Berlin

Steigenberger Hotel am Kanzleramt
Ella-Trebe-Straße 5, 10557 Berlin

15.10.2018 München

InterCity Hotel München
Bayerstraße 10, 80335 München

14.11.2018 Frankfurt

Steigenberger Airport Hotel
Unterschweinstiege 16, 60549 Frankfurt/Main

14.12.2018 Stuttgart

Steigenberger Graf Zeppelin
Arnulf-Klett-Platz 7, 70173 Stuttgart

Teilnahmegebühr 398,00 € zzgl. gesetzl. MwSt.
(473,62 € brutto). Die Teilnahmegebühr beinhaltet
umfangreiche Seminarunterlagen, Getränke und
Mittagessen (3-Gänge-Menü oder Buffet).

**Um zeitnahe Anmeldung wird gebeten.
Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.**

Kostenfreie Stornierungen sind bis 4 Wochen vor dem jeweiligen Veranstaltungstermin möglich. Danach fallen 50 % der Tagungsgebühr an.
Bei Absage innerhalb der letzten Woche vor der Veranstaltung oder Nichterscheinen zur Veranstaltung ist die volle Teilnahmegebühr zu entrichten.



HOAI.de

Heinlein, Hilka, Hilka GbR
Biggleswadestraße 6
63526 Erlensee

Telefon 0 69/83 83 19 59

Telefax 0 69/83 83 19 61

E-Mail veranstaltungen@hoai.de

Praktikerseminar Neues Bauvertragsrecht Auswirkungen auf Planerverträge und Haftung



Haftungsrisiken erkennen und Schadensfälle vermeiden, ein gemeinsames Interesse der Parteien von Architekten- und Ingenieurverträgen.



Die Seminarveranstaltung



Ziel des Seminars ist, einen umfassenden Überblick über die Haftungsrisiken bei der Erbringung von Architekten- und Ingenieurleistungen unter Einbeziehung der Neuregelungen zum Bauvertragsrecht und zum Architekten- und Ingenieurvertragsrecht im BGB zu vermitteln.

Aus der umfangreichen Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte werden anschauliche Beispiele für die steigenden Anforderungen an die Kenntnisse im Bau- und Werkvertragsrecht und die aus der heutigen Komplexität des Planens und Bauens resultierenden Haftungsrisiken aufgezeigt.

Die Kenntnis der mit der Architekten- und Ingenieurleistung verbundenen möglichen Haftungstatbestände ist die grundsätzliche Voraussetzung für eine angemessene Interessenwahrung bei der Definition von vertraglichen Leistungspflichten und für das Erkennen und Umgehen von Haftungsfallen in der täglichen Praxis.

Die Referenten



S|M|N|G

Rechtsanwalt Klaus Heinlein

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Partner der auf das gesamte Bau- und Immobilienrecht spezialisierten SMNG Rechtsanwalts-Gesellschaft mbH Ffm. Langjährige Erfahrung durch baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten und zahlreiche Bauprozesse. Referententätigkeit für öffentliche und private Institutionen. Fachveröffentlichungen im Bau- und Architektenrecht. Mitherausgeber von Heinlein/Hilka, HOAI-Kommentar, Werner Verlag. www.smng.de



REITZ HILKA

Rechtsanwalt Matthias Hilka

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Mitinhaber der Rechtsanwaltskanzlei Reitz Hilka Ffm. Schlichter bei der AKH. Baubegleitende Rechtsberatung bei Großprojekten, zahlreiche Bauprozesse und Schiedsverfahren. Mitautor beim HOAI-Praktikerkommentar von Irmeler, erschienen im Bundesanzeiger Verlag. Ständige Mitarbeit Planerrechts-Report, Fachveröffentlichungen sowie Referententätigkeit im Bau- und Architektenrecht. Mitherausgeber von Heinlein/Hilka, HOAI-Kommentar, Werner Verlag. www.Reitz-Hilka.de

Programm

9.00 Uhr Begrüßung

Rechtliche Grundlagen

- ▮ Grundsätze des Werkvertragsrechts
- ▮ Haftungsansprüche gegen Architekten und Ingenieure

Honorarkürzungen für fehlende Teilleistungen

11.00 Uhr Kaffeepause

11.15 Uhr Haftung für die Genehmigungsfähigkeit der Planung

- ▮ Leistungspflichten in den einzelnen Leistungsphasen
- ▮ Beispiele aus der Rechtsprechung

Pflichten von Planern bei Bauverträgen

- ▮ Verpflichtung zur Erstellung von Verträgen?
- ▮ VOB-Kenntnisse
- ▮ Abwicklung von Bauverträgen

Neues Bauvertragsrecht im BGB:

- ▮ Überblick über die Neuregelungen
- ▮ Änderungen des Vertrages/Anordnungsrecht
- ▮ Vergütungsanpassung
- ▮ Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme
- ▮ Schriftform der Kündigung
- ▮ Sonderregelungen beim Verbrauchervertrag
- ▮ Mangelhaftes Baumaterial: Änderung des Kaufrechts

13.00 Uhr Mittagspause

14.00 Uhr Neue Sonderregelungen zum Architekten- und Ingenieurvertrag

- ▮ Vertragstypische Pflichten des Architekten und Ingenieurs (Planungs- und Überwachungsziele)
- ▮ Sonderkündigungsrechte (Auftraggeber und Auftragnehmer)
- ▮ Teilabnahme
- ▮ Gesamtschuldnerische Haftung

Haftung für Kostenüberschreitungen

Haftung für Terminüberschreitungen

16.00 Uhr Kaffeepause

16.15 Uhr Gesamtschuldnerische Haftung mehrerer am Bau Beteiligter

- ▮ bei Überwachungsfehlern
- ▮ bei Planungsfehlern
- ▮ von Architekten und Sonderfachleuten
- ▮ Gesamtschuldnerausgleich

Die Abnahme von Architekten- und Ingenieurleistungen

- ▮ Abnahmeformen
- ▮ Abnahmewirkungen
- ▮ Teilabnahme / vertragliche Vereinbarungen
- ▮ Verjährung

Diskussion / Erfahrungsaustausch

17.45 Uhr Veranstaltungsende

Alle Teilnehmer erhalten am Ende der Veranstaltung eine Teilnahmebestätigung.